

ПРОТОКОЛ 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино пер. Шурский 6

16.05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 8.

Поступило решений в установленные сроки – 8.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 16.05.08г. г. Коркино ул. Ленина 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 4892 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 100 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 4892 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Тягущева Н.А.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Матвейкина М.Т.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Потанов Н.А.

Б) Куракин В.А.

В) Решетова Н.В.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Тягущева Н.А.

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Тягущева Н.А.

2. По выбору секретаря собрания Матвейкина М.Т.

За 100%

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Матвейкина М.Т.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Потанов Н.А.

За 100%

Против —

Воздержался —

2) Куракин В.А.

За 100%

Против —

Воздержался —

3) Деминьева И.В.

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Потанов М.П. Курочкин В.А. Деминьева И.В.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

Против —

Воздержался —

За 100%

Против —

Воздержался —

За —

Против —

Воздержался —

Решение: способом управления многоквартирным домом
5. Выборы управляющей организации (УО). выбрана управляющая организация

- ООО УО «Комфорт» - 2

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение: управляющей организацией избрано ООО УО «Комфорт» - 2

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта: сделать заявку

За 100%

Против —

Воздержался —

Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Шарышева И.А.

Секретарь собрания Шарышкина М.Т.